

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę części niezabudowanej działki stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie **nr 2 m. Morąg**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki **935/27** o pow. **45 m²**, opisaney w księdze wieczystej nr **EL20/00015667/1** z przeznaczeniem pod wypożyczalnię rowerów (zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251)). **Okres dzierżawy od dnia 25 kwietnia 2025 roku do dnia 30 września 2025 roku** z wyłączeniem dni organizacji na terenie Parku Miejskiego imprez plenerowych kolidujących z miejscem ustawienia rowerów.

Przetarg na dzierżawę ww. części działki odbędzie się dnia 31 marca 2025 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 26.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy wynosi 1.856,57 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt sześć i 57/100), w tym 23% podatek VAT – 347,16 zł

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego tj. **1.856,57 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt sześć i 57/100)** w gotówce w kasie tutaj. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146** w terminie do dnia **25 marca 2025 roku**.

Przed przetargiem należy okazać dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłacenia wadium.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **20,00 zł**.

Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę czynszu wyższą od stawki wywoławczej o co najmniej jedno minimalne postąpienie.

Z wygrywającym przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy. O terminie i miejscu zawarcia umowy wygrywający przetarg zostanie powiadomiony w terminie nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Opłata czynszu z tytułu dzierżawy nastąpi w terminie do 31 maja w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Uczestnikom przetargu przysługuje wniesienie skargi na czynności związane z przeprowadzaniem przetargu w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminu korzystania z Parku Miejskiego w Morągu. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

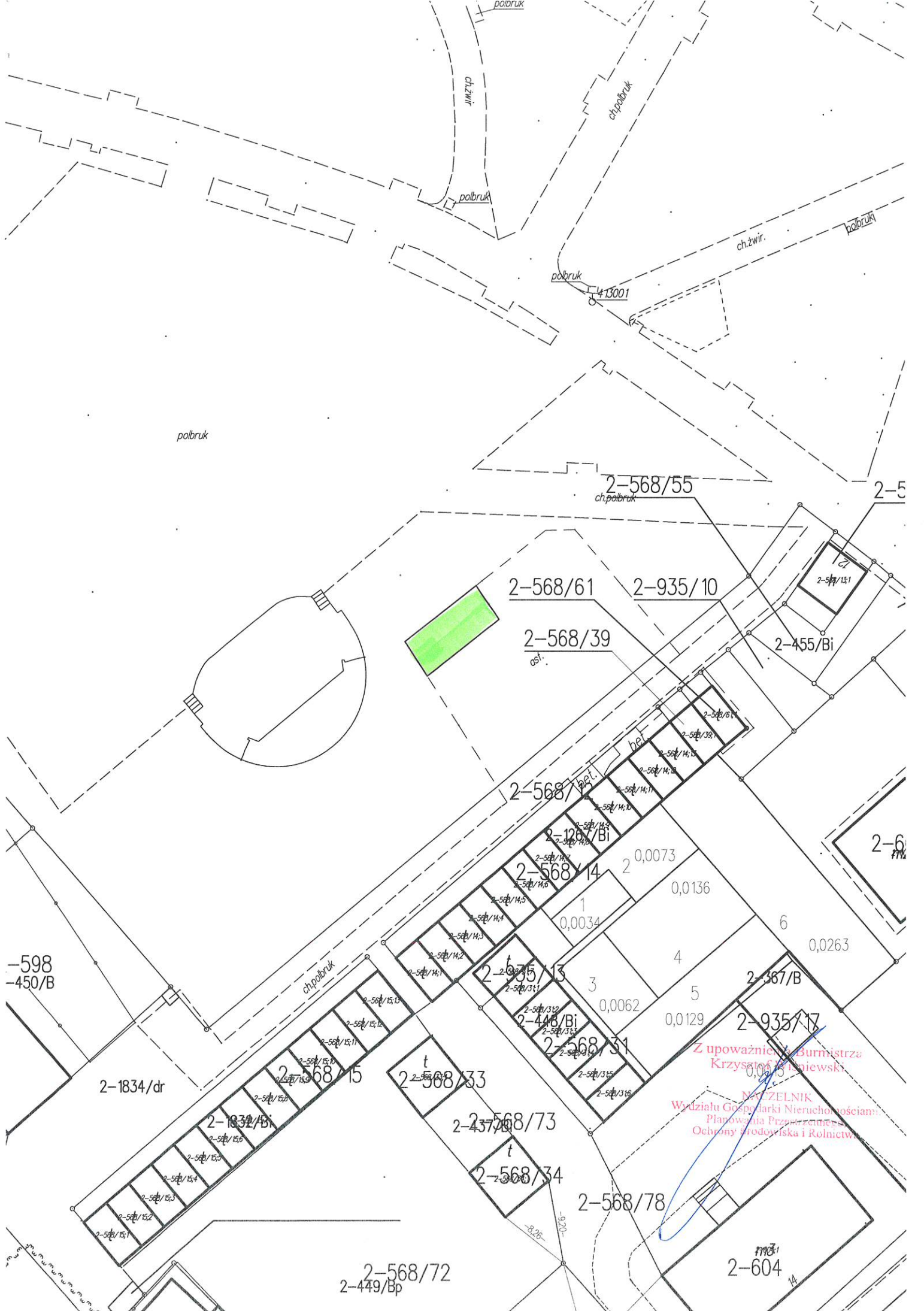
Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych uczestników na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w zakresie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Urząd Miejski w Morągu można uzyskać na stronie www.bip.morag.pl w zakładce „Dane osobowe”.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Morąg, 28 lutego 2025 roku

BURMISTRZ

Tomasz Orłowski



polbruk

polbruk

ch.żwir.

ch.polbruk

polbruk

polbruk

ch.żwir.

polbruk

43001

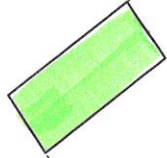
2-568/55
ch.polbruk

2-5

2-568/61

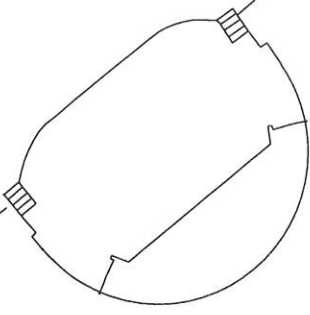
2-935/10

2-568/13.1



2-568/39
ost.

2-455/Bi



2-568/12
bet.

2-568/14.1

2-568/14.2

2-568/14.3

2-568/14.4

2-568/14.5

2-568/14.6

2-568/14.7

2-568/14.8

2-568/14.9

2-568/14.10

2-568/14.11

2-568/14.12

2-568/14.13

2-568/14.14

2-568/14.15

2-568/14.16

2-568/14.17

2-568/14.18

2-568/14.19

2-568/14.20

2-568/14.21

2-568/14.22

2-568/14.23

2-568/14.24

2-1267/Bi

2-568/14

2,00073

0,0136

1,00034

0,0263

2-6
17%

-598
-450/B

ch.polbruk

2-1834/dr

2-1032/Bi

2-568/15.1

2-568/15.2

2-568/15.3

2-568/15.4

2-568/15.5

2-568/15.6

2-568/15.7

2-568/15.8

2-568/15.9

2-568/15.10

2-568/15.11

2-568/15.12

2-568/15.13

2-568/15.14

2-568/15.15

2-568/15.16

2-568/15.17

2-568/15.18

2-568/15.19

2-568/15.20

2-568/15.21

2-568/15.22

2-568/15.23

2-568/15.24

2-568/15.25

2-568/15.26

2-568/15.27

2-568/15.28

2-568/15.29

2-568/15.30

2-568/15.31

2-568/15.32

2-568/15.33

2-568/15.34

2-568/15.35

2-568/15.36

2-568/15.37

2-568/15.38

2-568/15.39

2-568/15.40

2-568/15.41

2-568/15.42

2-568/15.43

2-568/15.44

2-568/15.45

2-568/15.46

2-568/15.47

2-568/15.48

2-568/15.49

2-568/15.50

2-568/15.51

2-568/15.52

2-568/15.53

2-568/15.54

2-568/15.55

2-568/15.56

2-568/15.57

2-568/15.58

2-568/15.59

2-568/15.60

2-568/15.61

2-568/15.62

2-568/15.63

2-568/15.64

2-568/15.65

2-568/15.66

2-568/15.67

2-568/15.68

2-568/15.69

2-568/15.70

2-568/15.71

2-568/15.72

2-568/15.73

2-568/15.74

2-568/15.75

2-568/15.76

2-568/15.77

2-568/15.78

2-568/15.79

2-568/15.80

2-568/15.81

2-568/15.82

2-568/15.83

2-568/15.84

2-568/15.85

2-568/15.86

2-568/15.87

2-568/15.88

2-568/15.89

2-568/15.90

2-568/15.91

2-568/15.92

2-568/15.93

2-568/15.94

2-568/15.95

2-568/15.96

2-568/15.97

2-568/15.98

2-568/15.99

2-568/15.100

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Winiński

M. ZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

2-568/72
2-449/Bp

2-568/78

2-604
14